185,00 €/m²

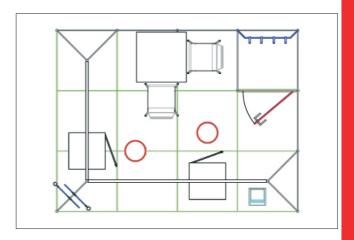
Für den LINUX-Tag 2012 in Berlin vom 23. bis 26. Mai 2012

Bitte umgehend zurücksenden!

Auftraggeber:		Ansprechpartner:		000
Straße:		Land / PLZ / Ort:		ò
Tel.:	_ Fax:	e-mail:		
Halle / Stand Nr.:	/	Standgröße: Breite	m / Tiefe m	2
Reihenstand	Eckstand	☐ Kopfstand	Blockstand	Ù
Ich / Wir bestelle(n) unter A Bitte die benötigte Anzahl eintrage	Anerkennung der geltenden en und auf dem Formular "Grundri	Bedingungen folgende Artik ss-Skizze" die Platzierung einzeich	el / Dienstleistungen: nen!	

COMPANY

☐ Komplett-Stand "Professional"



Ausstattung:

Art.-Nr. 06452

- Octanorm®-Systemelemente
- Maxima-Flachträger an den offenen Standseiten
- Teppich hellgrau mit Abdeckfolie, andere Farben nach Absprache
- Rück- und Seitenwände 2500 mm hoch, lichtgrau
- sichtbare Fläche je Wandelement: H 2340 x B 950 mm
- Diagonalwände lichtgrau mit blauem Aufsatz,
 2750 mm hoch, sichtbare Fläche H 2340 x B 660 mm
 + H 180 x B 660 mm
- abschließbare Kabine 1 x 1 m mit Garderobenleiste
- 2 Standard-Beschriftungen je 25 Zeichen, Helvetica, ca. 150 mm Versalhöhe
- Beleuchtung der Beschriftungsflächen durch Langarmstrahler, inkl. Verkabelung, ohne Stromanschluss
- 2 Infopoints, 2 Barhocker, 1 Prospektständer
- 1 Tisch mit 2 Stühlen

Bitte beachten Sie bei der Bestellung den Stromverbrauch der installierten Leuchtmittel (Eigenbedarf + 200 W)

Für die weitere Komplettierung des Messestandes mit Bodenbelägen, Möbeln, Beleuchtung und Gestaltung nutzen Sie bitte die folgenden Bestellformulare.

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.
Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.
Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: ...

Bitte umgehend zurücksenden!

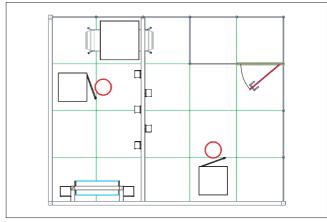
		_		\sim
Auftraggeber:		Ansprechpartner:		 38 20
Straße:		Land / PLZ / Ort:		303
Tel.:	Fax:	e-mail:		 030
Halle / Stand Nr.:	/	Standgröße: Breite	m / Tiefe	n
Reihenstand	Eckstand	☐ Kopfstand	Blockstand	F ₀
		iden Bedingungen folgende A undriss-Skizze" die Platzierung ein		

☐ Komplett-Stand "Premium"

ab 9 m²

210,00 €/m²





Ausstattung:

Art.-Nr. 06455

- Octanorm®-Systemelemente
- Rück- und Seitenwände 2500 mm hoch, weiß, andere Farben nach Absprache
- sichtbare Fläche je Wandelement: H 2340 x B 950 mm
- Kabine 2 x 1 m mit abschließbarer Tür
- eingefasste Blenden aus Maxima-light® Designprofilen an den offenen Standseiten, beschriftbare Fläche H 420 x B 2346 mm, ohne Beschriftung
- Beleuchtung durch Stromschienensystem, 1 Strahler je 4 m², inkl. Verkabelung, ohne Stromanschluss
- Teppichboden hellgrau mit Abdeckfolie, andere Farben nach Absprache
- 2 Infopoints, 2 Barhocker
- 1 Tisch mit 2 Stühlen
- ab 18 m² Standfläche 1 integrierter Produktständer mit 2 Prospektablagen, 2 Glastablaren und beschriftbarer Glasfläche 950 x 950 mm, ohne Beschriftung

Bitte beachten Sie bei der Bestellung den Stromverbrauch der installierten Leuchtmittel (Eigenbedarf + 1000 W)

Für die weitere Komplettierung des Messestandes mit Bodenbelägen, Möbeln, Beleuchtung und Gestaltung nutzen Sie bitte die folgenden Bestellformulare.

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.
Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.
Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an:

Bitte umgehend zurücksenden!	Bitte	umgehend	l zurücksenden!
------------------------------	-------	----------	-----------------

				Bitte unigenena zuracksenaen:		
Auftraggeber: Ansprechpartner:						
Straße:				Land / PLZ / Ort:		
Tel.: Fax:				e-mail:		
Halle / Stand Nr.: /				Standgröße: Breite m / Tiefe		m
Reihenst	and Eckstand			☐ Kopfstand ☐ Blockstand	b	
Ich / Wir bestelle(n) unter Anerkennung der geltenden Bedingungen folgende Artikel / Dienstleis Bitte die benötigte Anzahl eintragen und auf dem Formular "Grundriss-Skizze" die Platzierung einzeichnen!					ungen	:
	Artikel	€	Anzahl	Artikel	€	Anzahl
	Standard-Messebauwand H 2500 x B 1000 mm			Maxima Flachträgersystem pro lfd. m		
	ArtNr. 30004	21,33		ArtNr. 04751	34,00	
	Standard-Messebauwand H 2500 x B 500 mm			aufgesetzte Blende für Trägersystem B 2500 x H 500 mm		
	ArtNr. 30006	11,33		ArtNr. 04643	39,67	
	Standard-Messebauwand farbig H 2500 x B 1000 mm Farbe bitte unten ankreuzen			Standblende weiß, vorgehängt, H 300 mm pro lfd. m		
	ArtNr. 07129	43,07		ArtNr. 30021	16,00	
+	Kabinentür abschließbar, links eingehängt			gerade Ablage 1000x300 mm, Spanplatte weiß für Wandmontage		
	ArtNr. 00769	100,00		ArtNr. 30014	18,71	
+	Kabinentür abschließbar, rechts eingehängt			Schrägablage / Buchablage weiß, B 1000 mm, für Wandmontage		
	ArtNr. 00768	100,00		ArtNr. 07065	18,71	
	Kabinenvorhang, grau			Garderobenleiste mit 4 Haken, für Wandmontage		
	ArtNr. 30024	66,87		ArtNr. 30020	18,71	
102 l	lichtgrau 108 dunk	3		111 schwarz 124 ultramarin		

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst. Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.

Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: _

6,13

1,03

Für den LINUX-Tag 2012 in Berlin vom 23. bis 26. Mai 2012

Bitte	umge	hend	zurüc	ksend	en

pro m²

pro m²

Art.-Nr. 40016

Abdeckfolie

Art.-Nr. 40011

zum Schutz des Bodenbelages während der Aufbauphase

Auftraggeber:	Ansprechpartner:							
Straße:			Land / PLZ / Ort:					
Tel.: Fax:			e-mail:					
Halle / Stand Nr.: /			_ Standgröße: Breite m / Tiefe m					
Reihenstand Eckstand Kopfstand Blockstand								
Ich / Wir bestelle(n) unter Anerkennung der geltenden Bedingungen folgende Artikel / Dienstleistungen: Bitte die benötigte Anzahl eintragen und auf dem Formular "Grundriss-Skizze" die Platzierung einzeichnen!								
Artikel	€	m²	Artikel	€	m²			
Teppich Rips B1 hellgrau pro m² ArtNr. 40012	6,13		Teppich Rips B1 rot pro m² ArtNr. 40015	6,13				
Teppich Rips B1 dunkelgrau			Teppich Rips B1 grün					

Andere Qualitäten und Farben, Velours, PVC, Laminat und Doppelboden auf Anfrage.

6,13

6,13

Artikel	€	Anzahl	Artikel	€	Anzahl
Punktstrahler für Stromschiene weiß, 75 W ArtNr. 00916	29,47		HQI-Strahler für Stromschiene weiß, 150 W ArtNr. 01191	66,87	
Flächenstrahler für Stromschiene weiß, 150 W ArtNr. 00915	34,00		Halogenstrahler für Stromschiene weiß, 50 W ArtNr. 03269	32,87	
Langarmstrahler für Wandmontage weiß, 60 W 	21,53		Niedervoltstrahler für Systemnut 50 W ArtNr. 03893	32,87	

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.

pro m²

blau

pro m²

Art.-Nr. 40013

Teppich Rips B1

Art.-Nr. 40014

Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.

Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: _

Bitte umgeh	nend z	urücks	enden!
-------------	--------	--------	--------

Infotresen

silbergrau

Deckplatte Buche H 1050 / B 1580 / T 780 mm

Art.-Nr. 00195

Auftraggeber:				Ansprechpartner:			
Straße:				Land / PLZ / Ort:			
Tel.:	Fax:			e-mail:			
Halle / Stand	Nr.: /			Standgröße: Breite m / Tiefe		m	
Reihensta	and Eckstand			☐ Kopfstand ☐ Blockstand	d		
Ich / Wir bes Bitte die benötig	telle(n) unter Anerkennung d _{It} e Anzahl eintragen und auf dem Fo	ler gelt ormular	tenden "Grundris	Bedingungen folgende Artikel / Dienstleist s-Skizze" die Platzierung einzeichnen!	ungen	:	
	Artikel	€	Anzahl	Artikel	€	Anzahl	
	Schalenstuhl Gestell chrom / Schale anthrazit			Tisch Gestell chrom / Platte lichtgrau 1200 x 700 mm			
	ArtNr. 06151	14,73		ArtNr. 06017	28,33		
	Objektstuhl, gepolstert Gestell chrom / Bezug anthrazit	40.00		Tisch Gestell chrom / Platte lichtgrau 800 x 800 mm	0/10		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	ArtNr. 10002	13,09		ArtNr. 20001	24,13		
	Z-Barhocker Gestell chrom ArtNr. 10004 Sitz weiß			Tisch Gestell chrom / Platte lichtgrau 1200 x 800 mm			
	ArtNr. 10005 Sitz schwarz	20,00		ArtNr. 20002	26,59		
	Clubsessel Kunstleder schwarz			Tisch, Ø 700 / H 720 mm Gestell silber			
	ArtNr. 03745	64,67		☐ ArtNr. 20003 Platte weiß ☐ ArtNr. 20004 Platte schwarz	24,13		
	Clubsofa Kunstleder schwarz			Stehtisch, Ø 700 / H 1120 mm Gestell silber / Platte weiß			
	ArtNr. 03746	122,67		☐ ArtNr. 20005 Platte weiß ☐ ArtNr. 20006 Platte schwarz	32,87		
	Couchtisch 700 x 700 mm, H 400 mm Gestell schwarz, Platte Glas ArtNr. 03524	64,67		Empfangstresen silbergrau Deckplatte Buche H 1050 / B 2160 / T 1100 mm ArtNr. 03167	226,67		

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst. **Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.**

1600 x 800 mm

Art.-Nr. 02158

Tisch

Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an:

Gestell chrom / Platte weiß

Datum/Unterschrift/Firmenstempel

187,00

44,00

Bitte umgehend zurücksenden	Bitte uma	ehend	zurüc	ksend	en
-----------------------------	-----------	-------	-------	-------	----

Auftraggeber:		Ansprechpartner:		
Straße:		Land / PLZ / Ort:		
Tel.:	Fax:	e-mail:		
Halle / Stand Nr.:	/	Standgröße: Breite	m / Tiefe	m
Reihenstand	Eckstand	☐ Kopfstand	Blockstand	
Ich / Wir bestelle(n) un	ter Anerkennung der gelt	tenden Bedingungen folgende A	Artikel / Dienstleistungen:	

Ich / Wir bestelle(n) unter Anerkennung der geltenden Bedingungen folgende Artikel / Dienstleistungen:
Bitte die benötigte Anzahl eintragen und auf dem Formular "Grundriss-Skizze" die Platzierung einzeichnen!

Artikel € Anzahl Artikel €

	Artikel	€	Anzahl		Artikel	€	Anzahl
	Infopoint 1 Arbeitsplatz weiss/buche, abschliessbar H 1050 x B 600 x T 600 mm ArtNr. 06270	166,67			Prospektständer P3 3 x DIN A4 ArtNr. 30012	40,00	
	Counter weiß Schiebetür abschließbar H 1050 / B 100 / T 505 mm ArtNr. 05175	90,67			Prospektständer P8 8 x DIN A4 ArtNr. 30013	56,67	
0	Sideboard Schiebetür abschließbar H 820 / B 950 / T 390 mm ArtNr. 07086	73,67			Podest grau H 500 / B 500 / T 500 mm ArtNr. 10041	40,00	
	Lagerregal Kunststoff ArtNr. 01723	51,00			Kühlschrank 140 l H 860 / B 500 / T 600 mm ArtNr. 60001	58,93	
	Hochvitrine weiß / Glas, inkl. Spots H 1800 / B 500 / T 500 mm ArtNr. 50038	180,20		00	Kombiküche mit Kühlschrank, 2 Kochplatten, Spüle mit Heißwasserbereiter ArtNr. 60002	209,67	
	Tischvitrine Newline weiß / Glas, abschließbar H 1050 / B 950 / T 470 mm ArtNr. 02107	147,33			Handwaschbecken ArtNr. 109	89,00	
	Hochvitrine Newline weiß / Glas, inkl. Spots H 1800 / B 950 / T 470 mm ArtNr. 03258	225,53		מ	Geschirrspüler Durchlaufzeit ca. 60 min ArtNr. 00430	198,33	

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.

Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.

Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: _

Bitte umgehend zurücksenden!															
uftraggeber:	Ansprechp	Ansprechpartner:													
raße:	Land / PLZ														
el.: Fax:	e-mail:	e-mail:													
alle / Stand Nr.: /	Standgröß	Standgröße: Breite m / Tiefe n													
Reihenstand Ecks															
h / Wir bestelle(n) unter Anerkennu tte die benötigte Anzahl eintragen und auf d	ung der geltenden Bedingung Jem Formular "Grundriss-Skizze" die	en folgende Artikel / Di Platzierung einzeichnen!	enstleistungen:												
rtikel			€ Anzahl												
Blendenbeschriftung															
nkl. Montage und Demontage, 25 Z Helvetica cond. bold, schwarz, zentr			100.00												
etvetica cond. botd, schwarz, zentr	Tert, pro Blende und Seile.	ArtNr. 02464	130,00												
itte den gewünschten Text in Druc															
ie Beschriftung wird nach Ihren Ar	ngaben gefertigt. Ihre Schreib	weise ist für uns verbin	dlich.												
u sätzliche Buchstabe n (Preis pro E	Buchstabe)	ArtNr. 04984	3,50												
$\ egin{array}{l} \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \$															
Vorlagen senden Sie uns bitte auf CD od als Vektorgrafik (Illustrator-EPS Ver. 8) o	er DVD oder per E-Mail (info@cyborg.	.de) als druckfertige PDF-Dat	ei (bevorzugt),												
Die Abrechnung erfolgt nach Aufwand.	nder als Frintuater in Originalyrobe in	iit iiiiidestelis 100 upi Auttost	ing.												
Die 7 ibr dermang di retgt nadir 7 iannanar															
☐ Wir benötigen keine Blendenbes	schriftung														
☐ Wir benötigen keine Blendenbes	schriftung														

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.

Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.

Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: _

								Bitte unigenena zurücksenden:																							
Auftraggeber:							Ansprechpartner:																								
Straße:									Land / PLZ / Ort:														_								
									. e-	-ma	il:															_					
Halle / Stand Nr.: / Eckstand								_ Standgröße: Breite									m / Tiefe							m							
Standskiz Angabe d der beste	zze m Ier Na	nit ge achb	nau arsi	uer tän	Ma de,	ßar Bes	ngal suc	be ι her	und gär	Ma nge	ıßst	tab.	. Bi	tte	ken	ınze	eich	ner	n Si	e d	ie L	.ag	e Ih	res	St	and	les			dor	te
Maßstab: \square 1 : 100 (1 cm = 1 m) \square 1 : 50									$\square \text{ (1 cm = 0,5 m)} \qquad \qquad \square \text{ anderer:}$																						
			Г																												
			┞																												
			\vdash																											\dashv	
			\vdash																											\dashv	
			\vdash																												
			┡																												
			-																												
			├																											\dashv	
			\vdash																												
			T																												
			igspace																											_	
			\vdash																												
			1																												

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mwst.
Rechnungslegung erfolgt vor Messebeginn.
Auslieferung nur nach vollständiger Bezahlung!

Die allgemeinen Mietbedingungen erkenne(n) ich/wir an: _

Allgemeine Mietbedingungen der Messe Berlin GmbH

1. Geltungsbereich der Bedingungen

Die Lieferungen, Leistungen und Angebote des Vermieters erfolgen ausschließlich auf der Grundlage dieser Mietbedingungen.

Ergänzungen, Änderungen oder Nebenabreden sind nur wirksam, wenn der Vermieter sie schriftlich bestätigt.

2. Vertragsabschluss

Unsere Angebote sind freibleibend und gelten nach Auftragsbestätigung bzw. Rechnungslegung durch uns als angenommen. In allen Fällen, in denen wir ohne unser Verschulden an der rechtzeitigen Auslieferung gehindert werden, sind wir von der Lieferpflicht befreit.

Gegenstand des Mietvertrages sind die in unserer Auftragsbestätigung bzw. Rechnung aufgeführten Mietgegenstände. Wir behalten uns das Recht vor, die dort genannten durch funktionsgleiche andere Mietgegenstände zu ersetzen. Änderungen der angegebenen Maße, Formen und Farben bleiben vorbehalten.

3. Mietzeit

Der Mietgegenstand wird für die Dauer der Veranstaltung zur sachgerechten Nutzung überlassen. Ein Weiter- bzw. Untervermieten ist nur in Abstimmung mit dem Vermieter möglich. Eine Verlängerung der Mietdauer erfordert die Zustimmung des Vermieters.

4. Mietpreis

Die genannten Preise sind als Nettopreise zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer zu verstehen. Der Mietpreis wird nach Dauer der Mietzeit berechnet.

Bei Auftragserteilung am Veranstaltungsort wird ein Aufschlag von 25 % auf die Einzelpreise erhoben.

5. Technische Installation

Bei betriebsbedingten Störungen bzw. Versorgungsausfällen und nachfolgenden Beeinträchtigungen kann keine Haftung für Nachfolgeschäden übernommen werden, so weit dem installierenden Unternehmen keine grobe Fahrlässigkeit nachzuweisen ist.

Das Durchleiten und die Verteilung im eigenen Stand müssen zur eigenen Standversorgung bzw. zur Versorgung Dritter geduldet werden. Eigenmächtiger Umbau der Standverteilung sowie Manipulation und Veränderungen am Miet- und Installationsmaterial sind verboten. Für eventuelle Folgeschäden durch unsachgemäße Handhabungen bzw. Veränderungen haftet der Verursacher. Das Weiterleiten bzw. Unterverteilen an Nachbarstände ist generell untersagt. Zuwiderhandlungen können den Ausschluss der Versorgungsleistung zur Folge haben.

Bei der Einleitung von Abwässern in das städtische Abwassernetz dürfen die haushaltsüblichen Schadstoffmengen nicht überschritten werden. Eventuelles Verdünnen von Fetten, Säuren und Laugen ist nicht statthaft. Wird mit stark fetthaltigen Abwässern gearbeitet, muss ein entsprechender Fettabscheider als Vorfilter vom Mieter auf eigene Kosten installiert werden. Es dürfen keine Speisereste bzw. Fäkalien in die Abwasserleitung gelangen. Der Mieter haftet eigenverantwortlich für die Schäden, die durch unsachgemäßes Einleiten entstehen.

Alle zum Einsatz gebrachten Geräte und Installationen im Messestand haben den entsprechenden Standards und Vorschriften Deutschlands bzw. Europas zu entsprechen. Eventuell entstehende Schäden durch schadhafte Geräte gehen zu Lasten des Verursachers. Nach Messeschluss hat der Mieter seine Wasserversorgung entsprechend zu sichern, sodass in den Nachtstunden keine Folgeschäden durch Austreten des Wassers bzw. Abwassers entstehen können. Für Schäden haftet der Mieter.

6. Zahlungsbedingungen

Die Zahlung erfolgt laut Rechnungslegung zum Zahlungsziel. Ein Versorgungsanspruch entsteht erst nach 100%igem Ausgleich der gesamten Rechnung. Bei Nachbestellungen vor Ort ist der Betrag bei Installation bzw. Lieferung zu 100 % zu begleichen.

Befindet sich der Mieter länger als einen Monat im Zahlungsverzug, gelten Verzugszinsen in Höhe von 5 Prozentpunkten über dem jeweiligen Basiszins als vereinbart. Schecks, Wechsel und verwandte Zahlungsmittel werden erfüllungshalber angenommen. Die Einziehungs-, Diskontspesen und Rückbelastungskosten gehen zu Lasten des Schuldners. Der Vermieter behält sich vor, die Auslieferung bzw. Versorgung im Falle des Zahlungsverzuges zu verweigern bzw. ausgelieferte Mietgegenstände vorzeitig zurückzuholen.

7. Haftung

Für in Verlust geratene Mietgegenstände haftet der Mieter in Höhe des Wiederbeschaffungswertes. Für Beschädigungen an den Mietgegenständen haftet er in Höhe des Reparaturaufwandes, soweit dieser den Wiederbeschaffungswert nicht übersteigt. Die Geltendmachung eines weitergehenden Verzugsschadens des Vermieters bleibt davon unberührt.

Der Mieter ist verpflichtet, die Mietgegenstände gegen Diebstahl und Vandalismus zu versichern. Die Haftung des Mieters beginnt bei Anlieferung und endet mit Abholung der Mietsache.

8. Rücktritt

Der Rücktritt von einem erteilten Auftrag ist bis zu 4 Wochen vor dem vereinbarten Liefertermin zulässig. Bei Rücktritt zu einem späteren Zeitpunkt wird der volle Mietpreis berechnet

9. Lieferung

Die Auslieferung des Mietgegenstandes erfolgt zum vereinbarten Zeitpunkt. Ist kein bestimmter Zeitpunkt vereinbart, erfolgt die Lieferung vor Beginn der Veranstaltung. Fixtermine bedürfen der ausdrücklichen Vereinbarung und der schriftlichen Bestätigung des Vermieters. Der Mietgegenstand ist nach Ende der Mietzeit abholfertig bereitzustellen.

10. Gewährleistung

Jegliche Haftung seitens des Vermieters für Sach- und Personenschäden im Zusammenhang mit dem Mietgebrauch ist auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

Der Vermieter stellt geprüftes, jedoch gebrauchtes Mietmaterial zur Verfügung. Trotz aller Sorgfalt sind dennoch durch den Transport Mängelerscheinungen möglich. Hinsichtlich des einwandfreien Zustandes der Mietsache hat der Mieter beim Empfang unverzüglich Prüfungs- und Rügepflicht, mit deren Nichtausübung die Mängelfreiheit als bestätigt gilt. Gleiches gilt bei Rücknahme durch den Vermieter. Die Mängelrüge muss der Mieter bis 16:30 Uhr am Tag vor Veranstaltungsbeginn anzeigen, da Ansprüche ansonsten nicht anerkannt werden. Bei berechtigten Beanstandungen wegen Mängeln der Mietsache wird der Vermieter nach seiner Wahl den Mangel beheben, die mangelhafte Mietsache durch eine mangelfreie ersetzen oder den Mieter aus dem Vertrag entlassen. Wird die Mietsache auf Verlangen des Mieters untersucht und zeigt sich hierbei kein Mangel der Mietsache, so hat der Mieter die hierdurch, sowie die durch etwaige Arbeiten an der Mietsache entstandenen Aufwendungen zu ersetzen. Hat der Mieter die Mietsache bearbeitet oder Veränderungen vorgenommen, ist eine Gewährleistung wegen Mangels an der Mietsache ausgeschlossen.

Nicht unter die Gewährleistungspflicht des Vermieters fallen nach Übergabe an den Mieter ausfallende Leuchtmittel. Diese sind durch den Mieter auf eigene Kosten zu ersetzen.

11. Erfüllungsort, Gerichtsstand, Unwirksamkeit

Erfüllungs- und Zahlungsort für sämtliche Verpflichtungen aus dem Mietvertrag ist Berlin.

Ist der Mieter Vollkaufmann, so ist Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus dem Mietvertrag, auch aus dessen Gültigkeit Berlin oder nach unserer Wahl der allgemeine Gerichtsstand des Kunden.

Sollten einzelne Bestimmungen der vorstehenden Bedingungen unwirksam sein oder werden, wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch wirksame zu ersetzen, die dem angestrebten wirtschaftlichen Zweck am nächsten kommt.